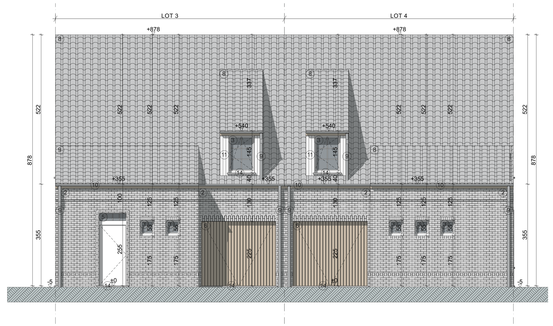
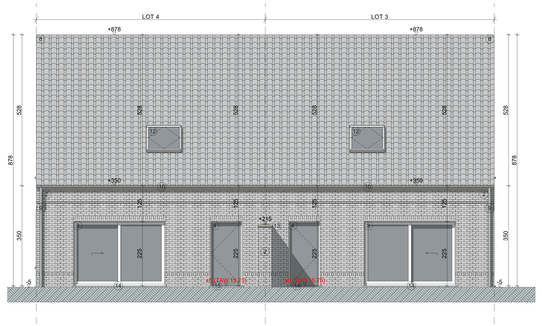
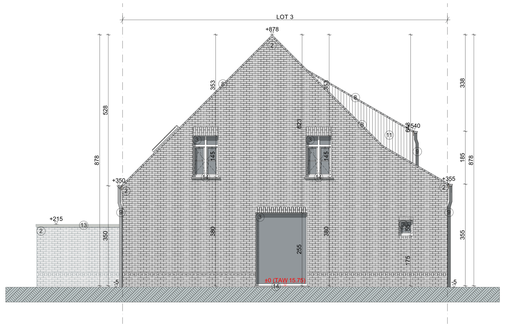


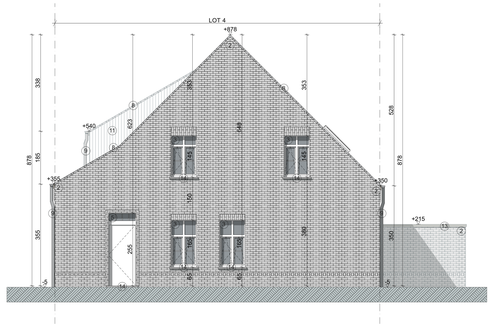
VOORGEVEL LOT 3-4 1/50



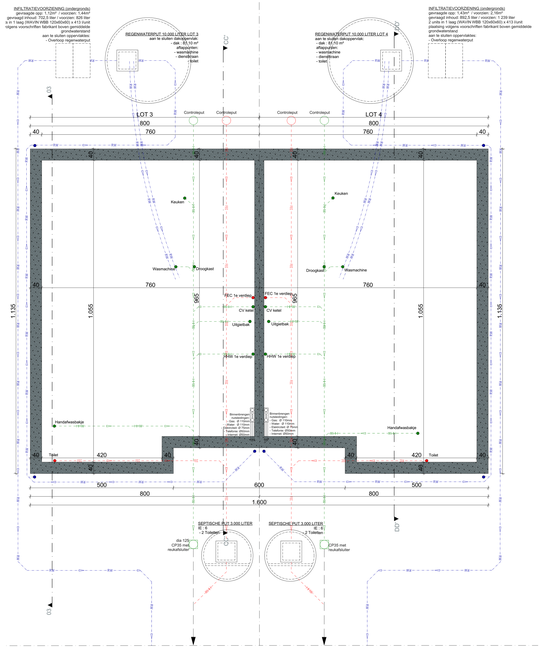
ACHTERGEVEL LOT 3-4 1/50



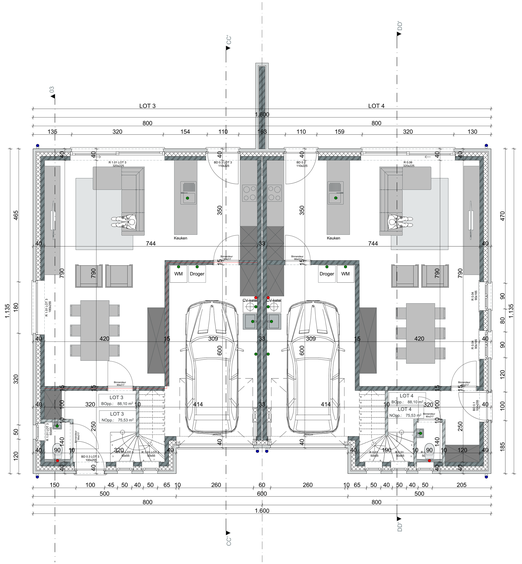
LINKERGEVEL LOT 3 1/50



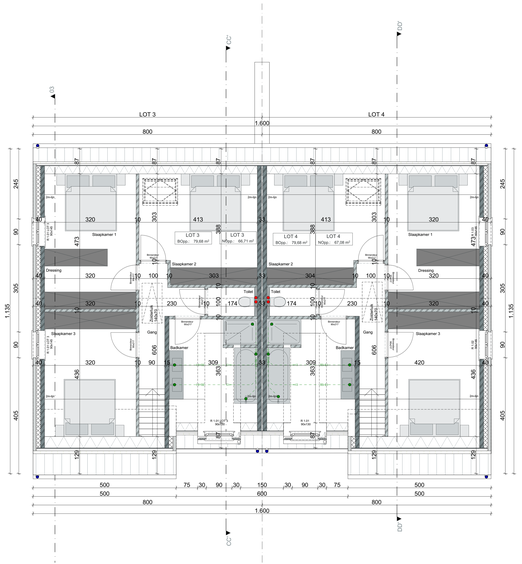
RECHTERGEVEL LOT 4 1/50



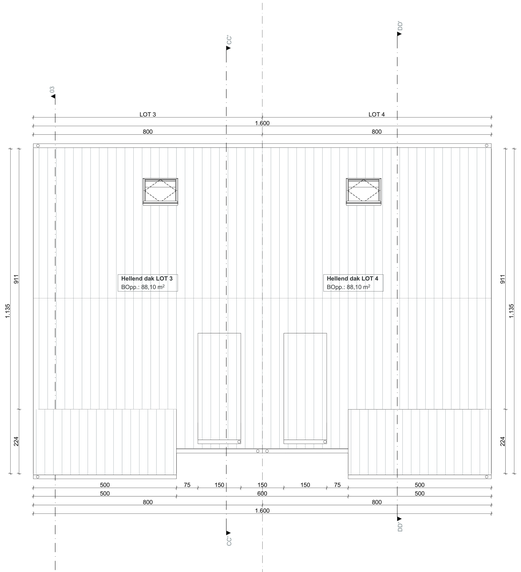
FUNDERING LOT 3-4 1/50



GELIJKVLOERS LOT 3-4 1/50



VERDIEPING +1 LOT 3-4 1/50



DAKENPLAN LOT 3-4 1/50

Legende:

- Gevelsteen
- Prefab betonnen elementen
- Metaal
- Multiplex
- EPS isolatie
- XPS isolatie
- Chape
- Uitvullaag
- Betonsteen
- Cellenbeton
- Gipsblokken
- Kalkzandsteen
- Snelbouwsteen
- Harde isolatieplaten
- Vlong
- Cellenglas
- Ter plaatse gestorte beton
- Regenwater (RWA)
- Regenwater grondslab (RWG)
- Regenwater terras (RWT)
- Afvalwater (AFW)
- Fecalen (FEC)
- Openbaar groen
- Privaatum
- Grasdalen
- Haag
- Terras op vulle grond
- Waterdoorlatende verharding
- Waterdoorlatende verharding kasseis
- Uitgewassen beton
- Te slopen gebouwen
- Buren

opmerkingen:

- Alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend stabiliteitsingenieur.
- Alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemer.
- Bouwen volgens EPB 2022
- De plannen dienen uitgevoerd te worden conform de brandcoreming KB 12 juni 2014 betreffende brandbeveiliging van gebouwen.
- Ruiskwartiers, esjoenel conform Belgische norm NBN EN 14604
- Riolering op plan is slechts schematisch, riolering dient opgegeven te worden door aannemer rioolouwerken.
- Alles wordt aangesloten op de bestaande riolering.
- Alle afmetingen op de tekeningen van het architectonisch constraint te worden gewaarborgd door aannemer en onderaannemers.
- Alle plannen dienen sterk opgevolgd te worden in functie van bouwaanvraag.

wellfaert architecten

21.219
5/10/2022
Het bouwen van LOT 1-4

Bouwheer
ZIMP
STRAAT + HUIS
POSTCODE + STAD

Bouwplaats
Aveiaan
Lot 1 t/m 4
17 afleiding Electie A.nrs. 583 C, 586F

21.219_plan1.02_220911_LOT 3-4
Fundering, Gelijkvloers, 1e verdieping, 2e verdieping, Voorgevel LOT 3-4, Achtergevel LOT 3-4, Linkergevel LOT 3, Rechtergevel LOT 4

Materialen :
1. Horizontale witte gekleurde gevelsteen
2. Horizontale rood bruine gevelsteen
3. Hedeen bogkozing met donker aluminium schrijnwerk
4. Glasten deur
5. Aluminium garagedeur
6. Houten garagepoort
7. Rode antracieta dakpannen
8. Zwarte antracieta dakpannen
9. Regenwaterafvoer in zink
10. Dakgoot in zink
11. Houten gevelbekleding
12. Vlonder
13. Muurtjes in ardurn
14. Dorpel in ardurn
####

Wijzigingen

Datum	Index	Omschrijving

Contactpersoon
Melissa Vanheste
Vertaja Anna

Wellfaert Architecten BV
Architect Tim Wellfaert

Nobelstraat 9 - 8700 Waregem
+32 56 60 30 86 - info@wellfaertarchitecten.be
BTW BE 0524.734.569