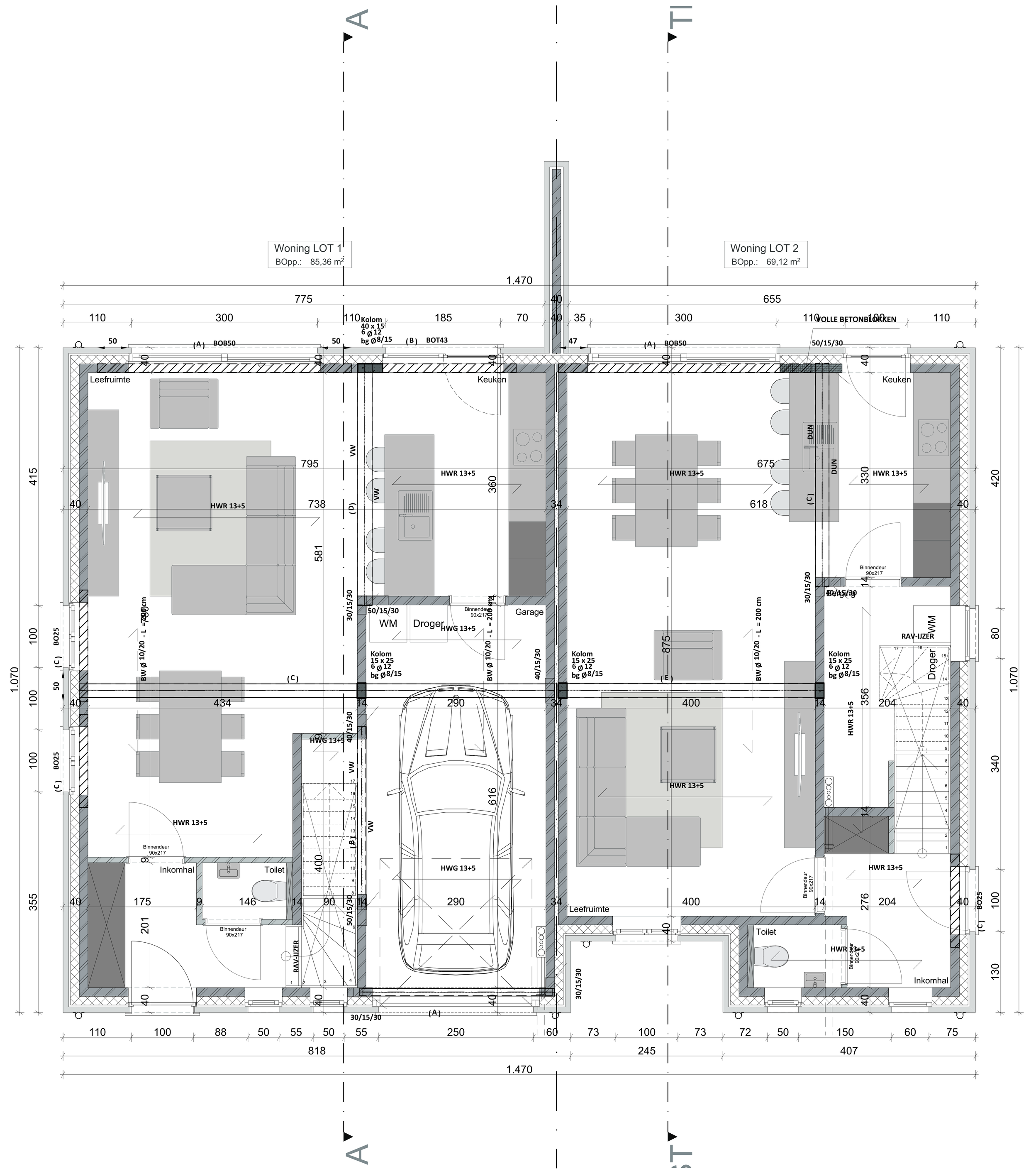
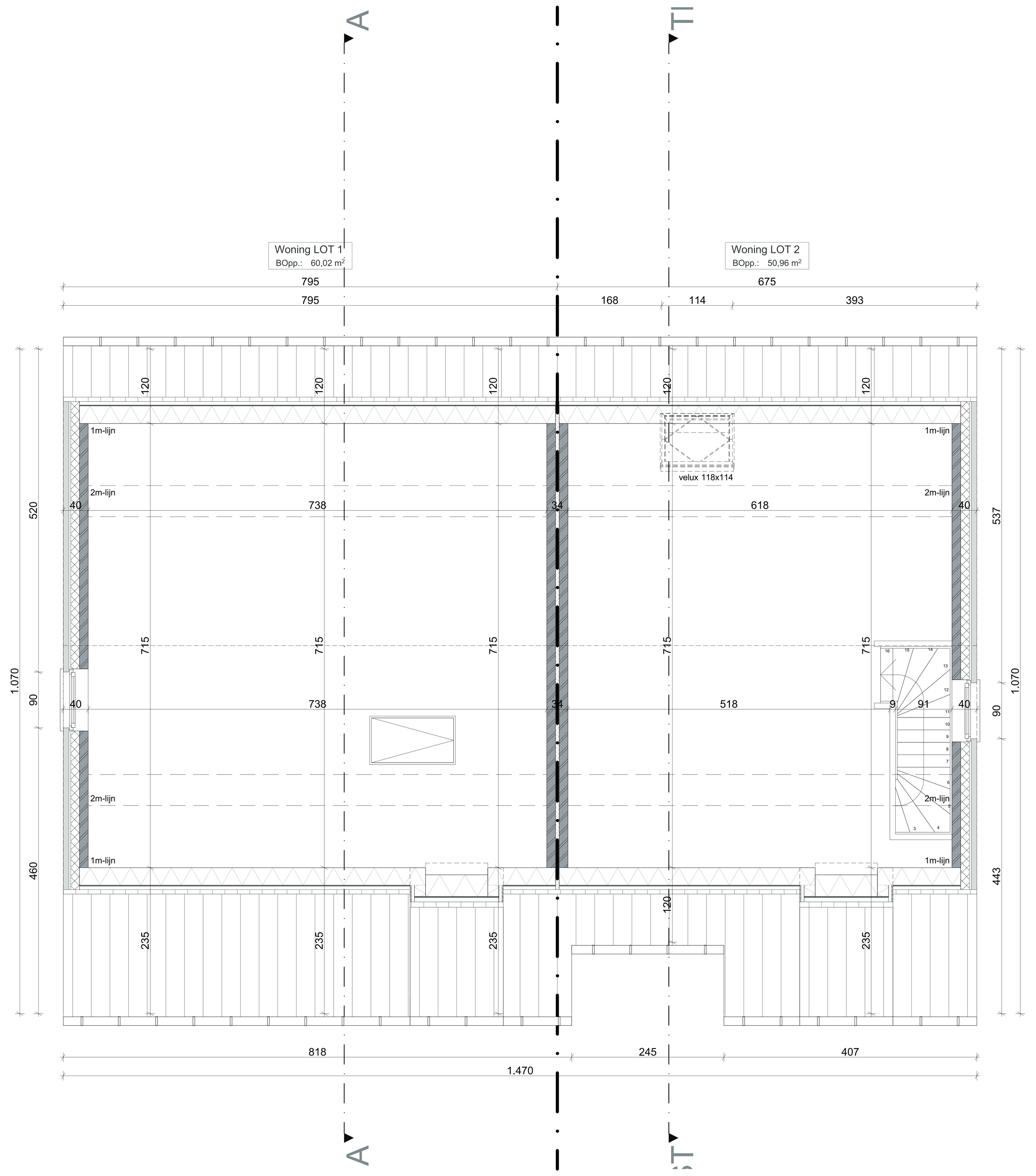
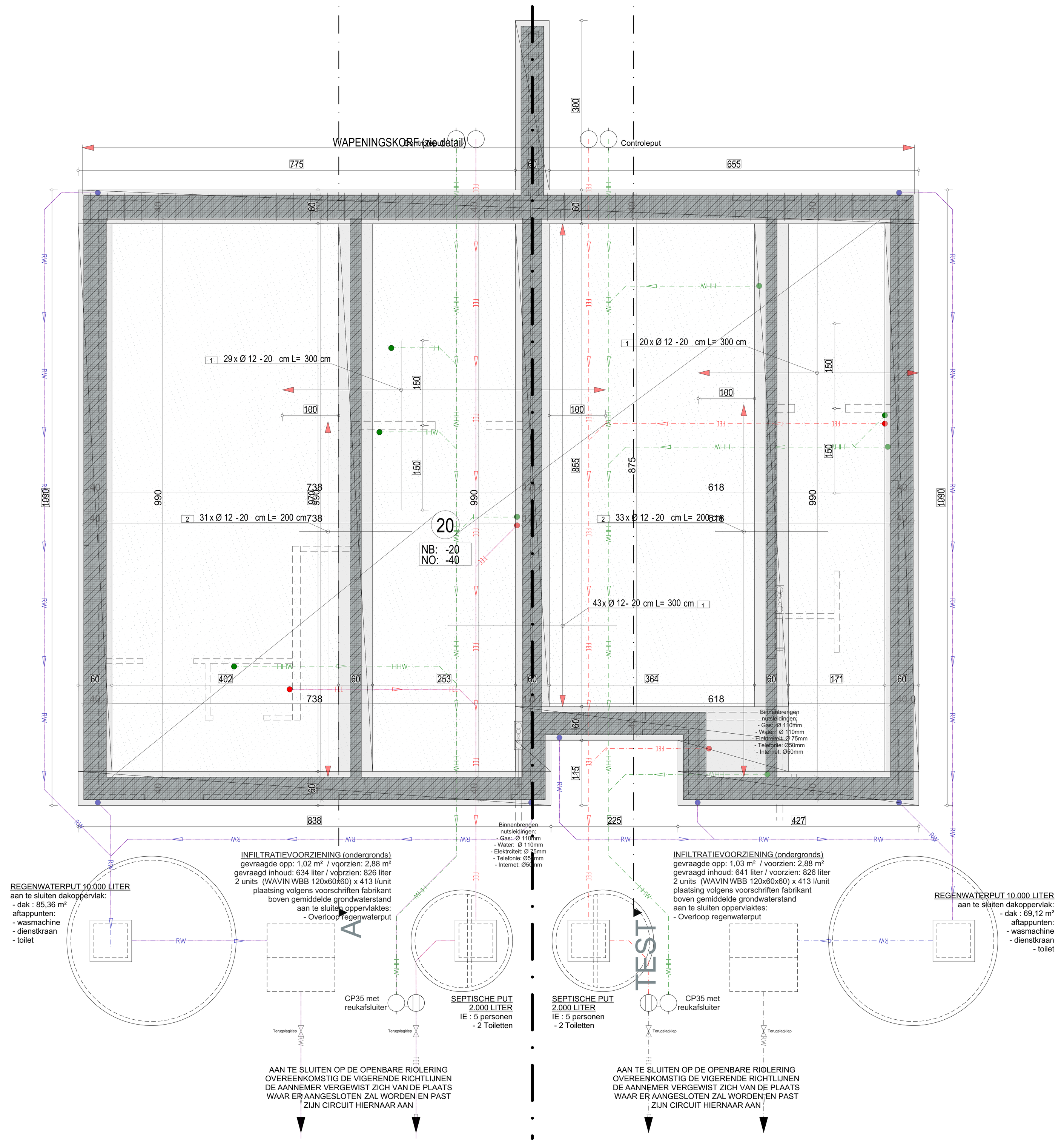


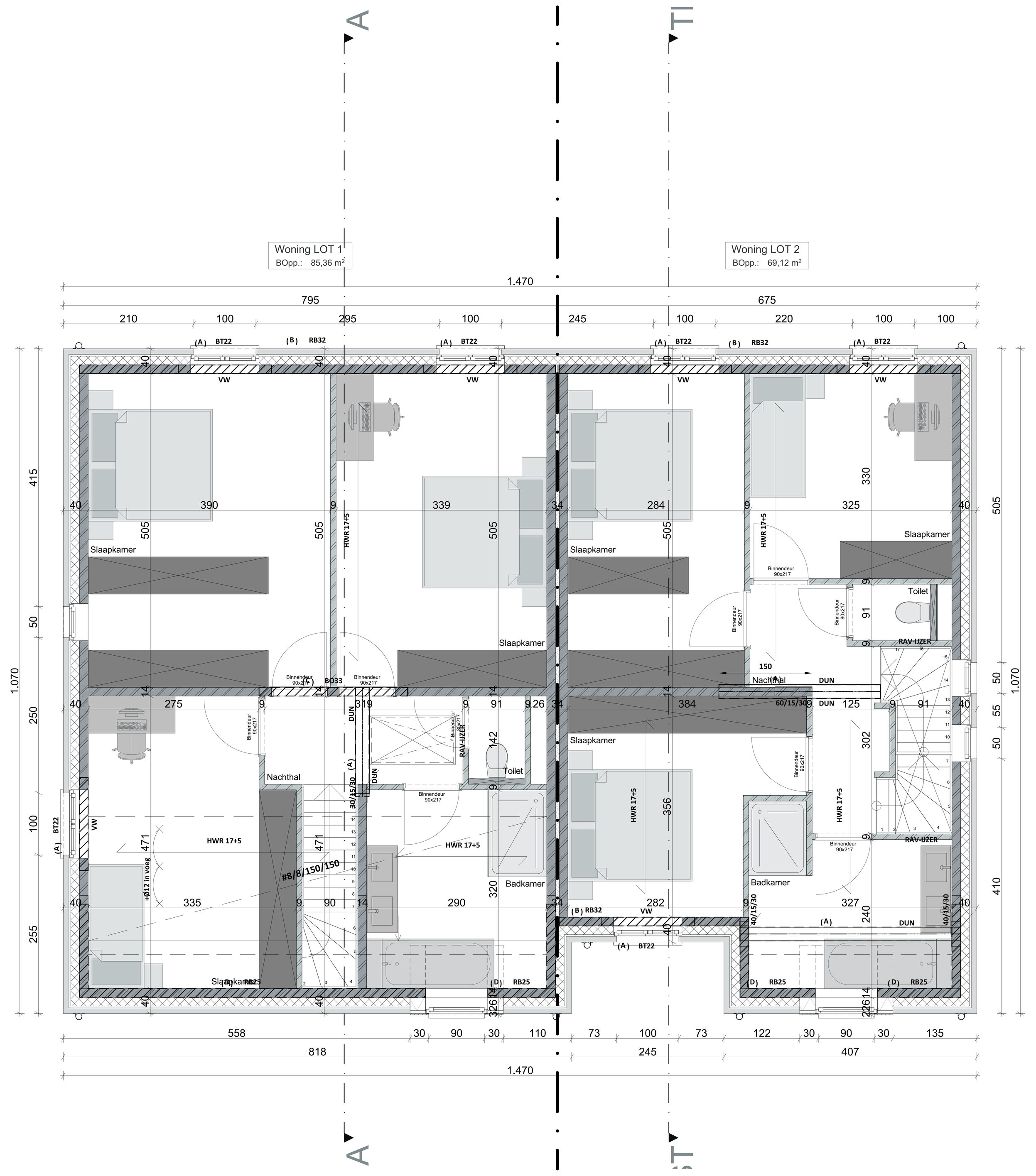
plan **GELIJKVLOERS** 1/50



plan **ZOLDERVERDIEPING** 1/50

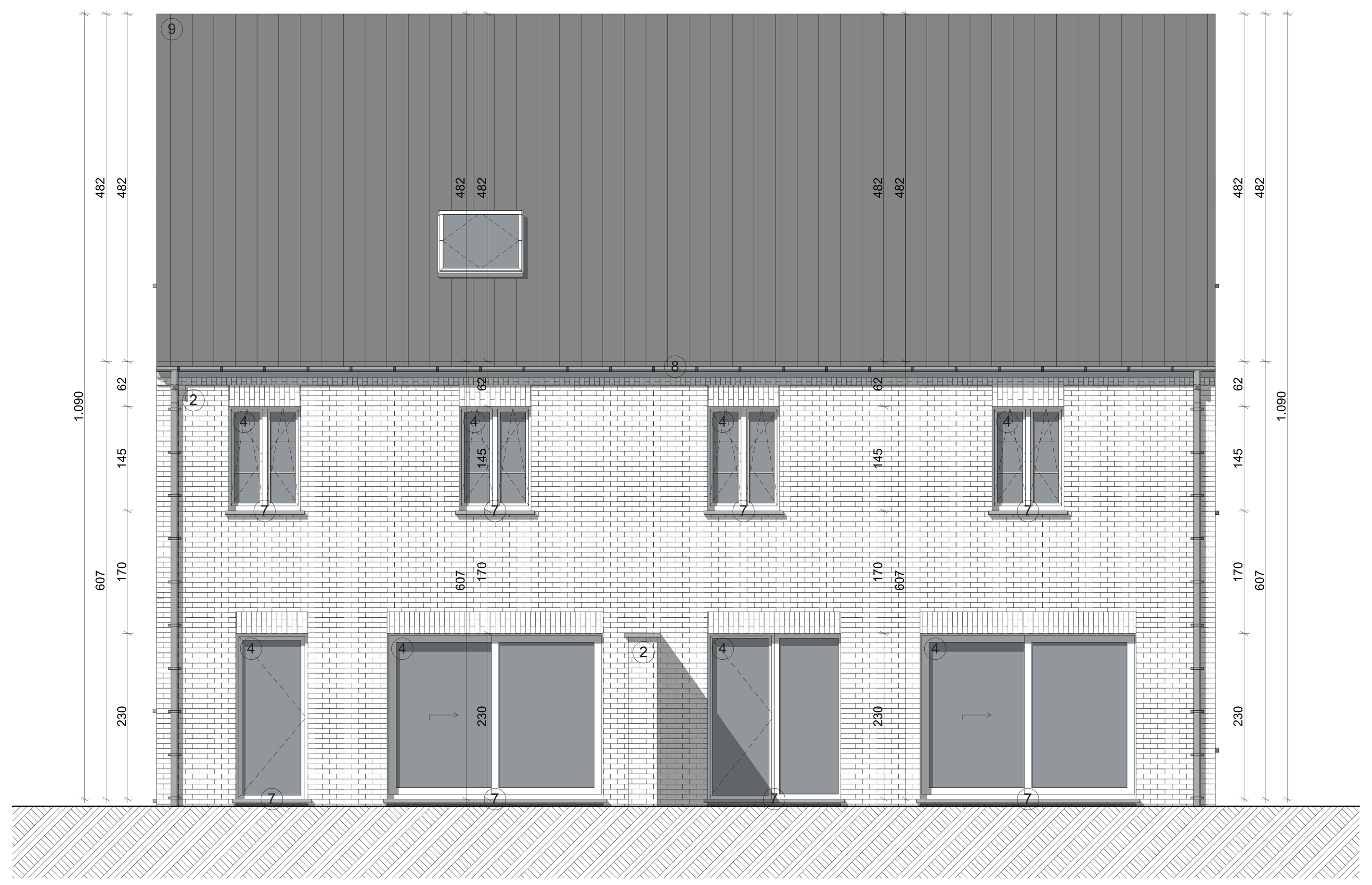


plan **FUNDERING / RIOLERING** 1/50

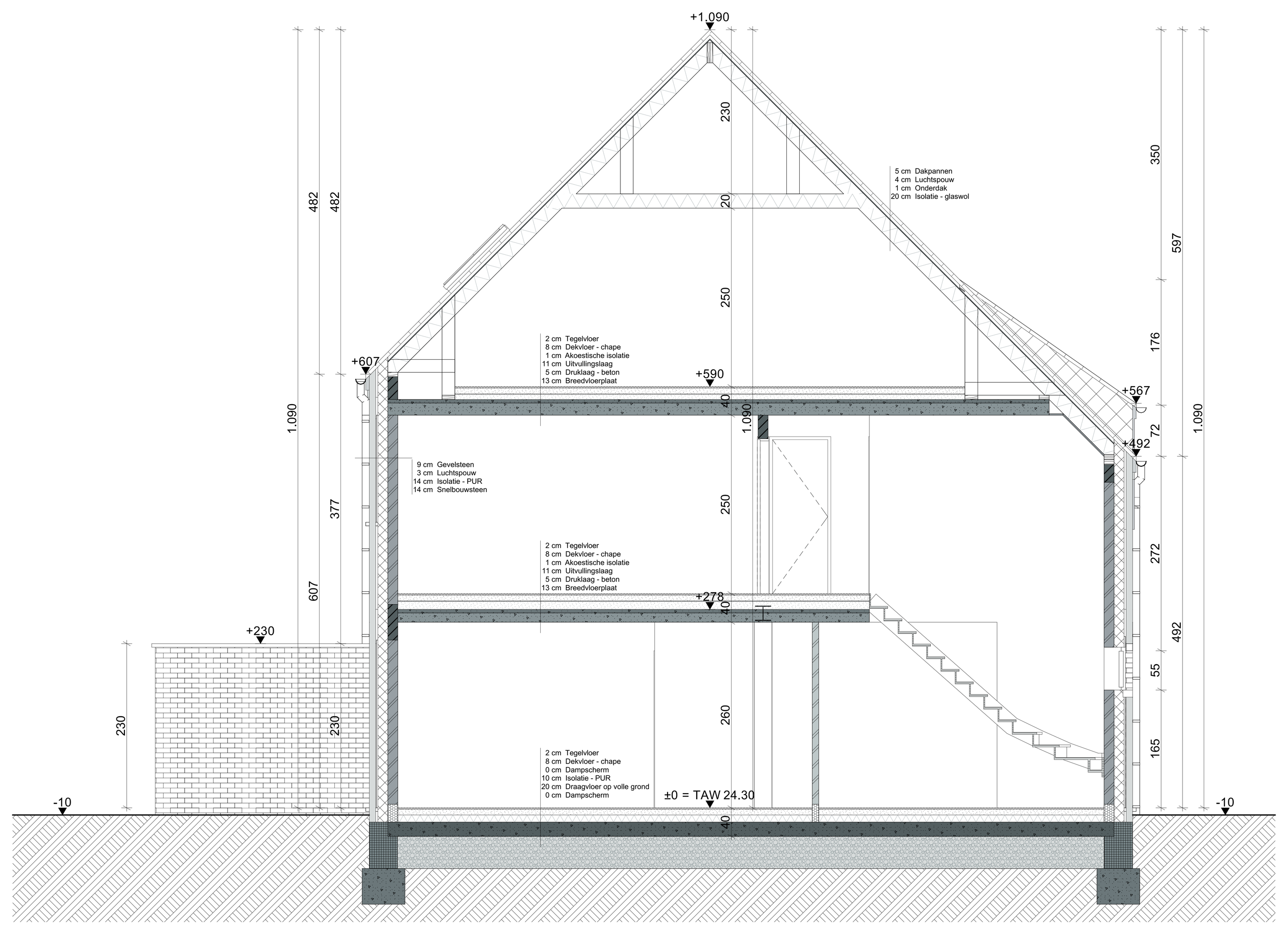


plan **VERDIEPING** 1/50

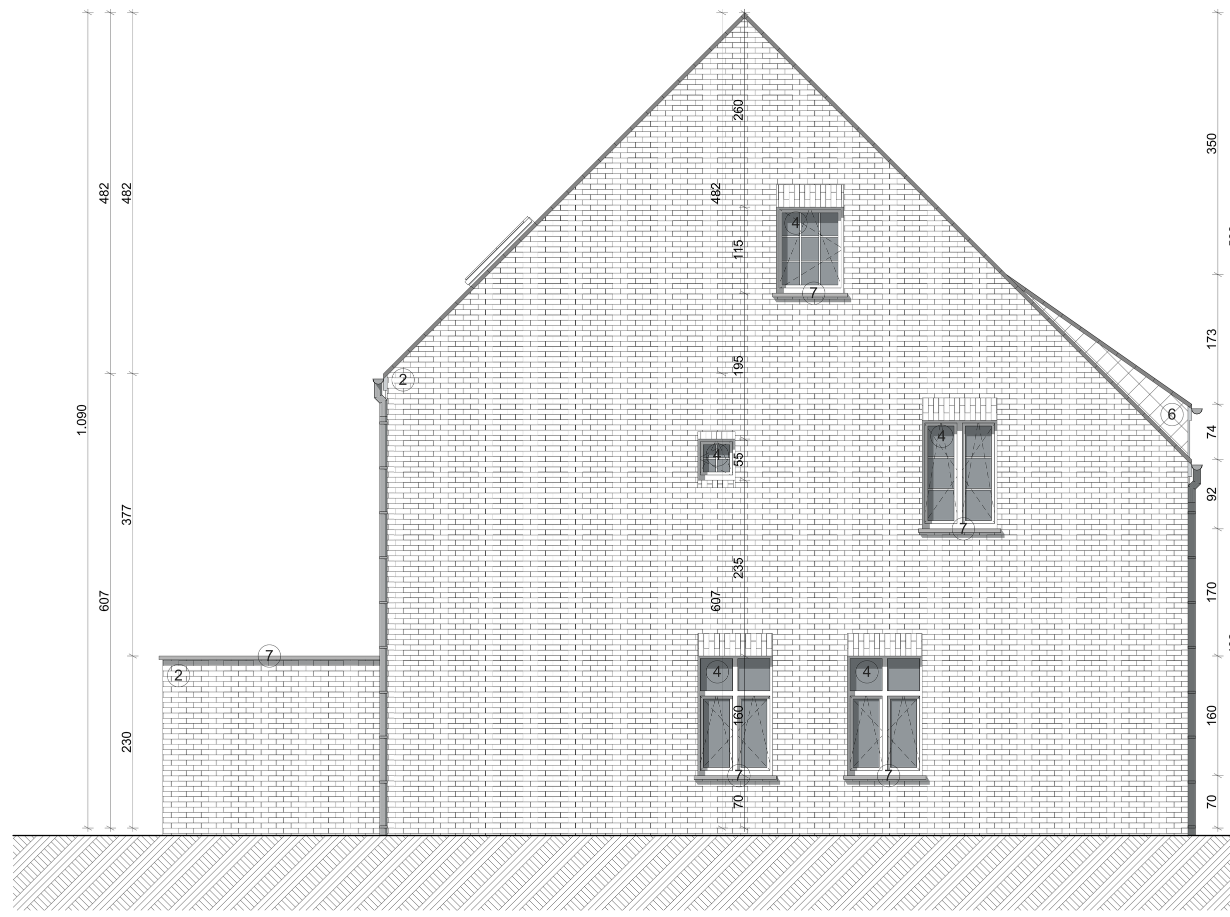
gevel **VOORGEVEL** 1/50



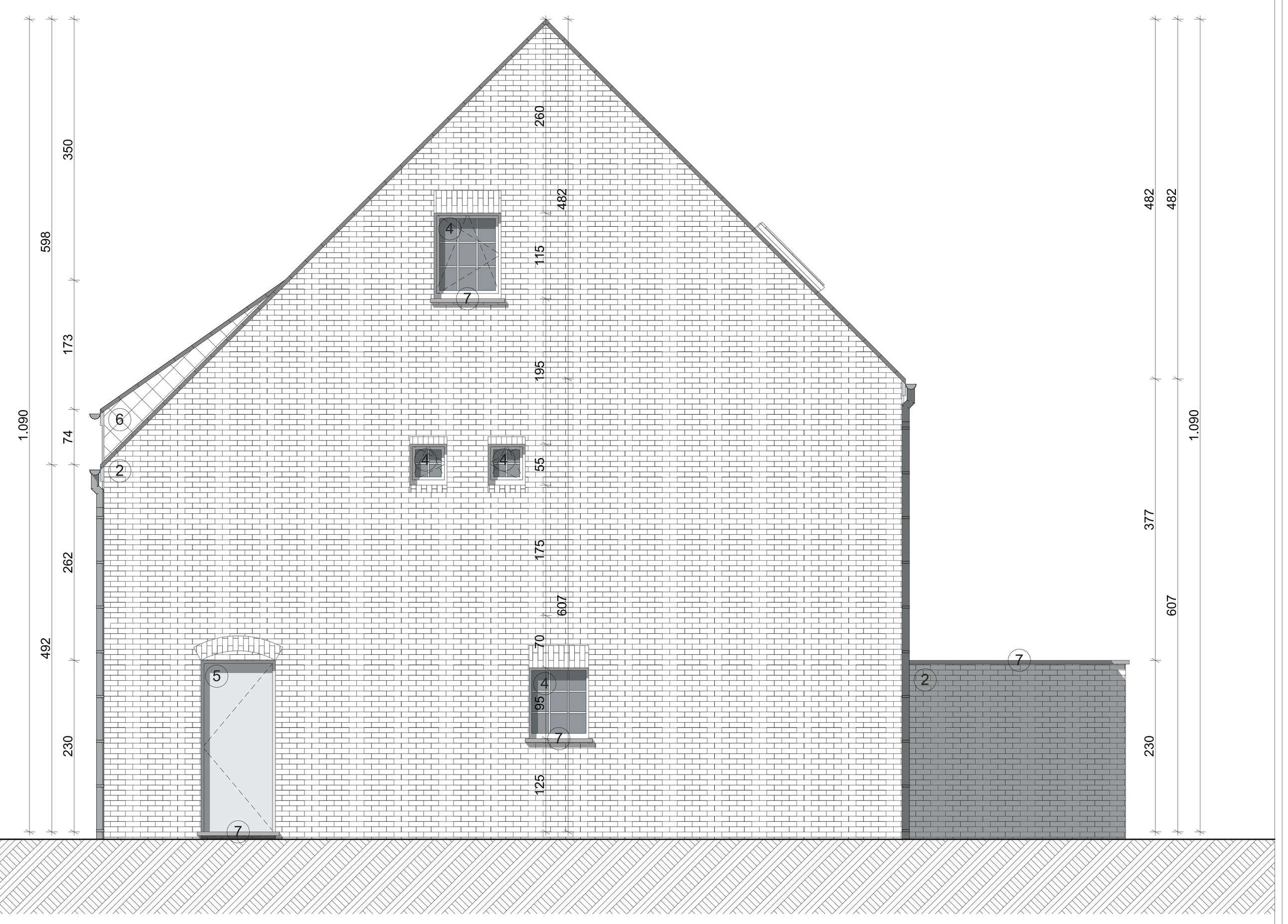
gevel **ACHTERGEVEL** 1/50



snede **DOORSNEDE AA'** 1/50



gevel **LINKERGEVEL** 1/50



gevel **RECHTERGEVEL** 1/50

Legende:

- Gevelsteen
- Prefab betonnen elementen
- Metaal
- Multiplex
- EPS isolatie
- XPS isolatie
- Chappe
- Uitvullaag
- Betonsteen
- Cellenbeton
- Gipsblokken
- Kalkzandsteen
- Snelbouwsteen
- Harde isolatieplaten
- Ytong
- Cellenglas
- Ter plaatse gestorte beton
- Regenwater (RW)
- Regenwater groendak (RWG)
- Regenwater terras (RWT)
- Afvalwater (HHW)
- Fecaliën (FEC)
- Openbaar groen
- Privetuin
- Grasdalen
- Haag
- Terras op volle grond
- Waterdoorlatende verharding
- Waterdoorlatende verharding kiezels
- Uitgewassen beton
- Te slopen gebouwen
- Buren

opmerkingen:

- Alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit;
- Alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers;
- Bouwen volgens EPB 2021
- De plannen dienen uitgevoerd te worden conform de brandnormering KB 7 juli 1994, gecoördineerde versie 7 december 2016;
- Rookmelders, apparaat conform Belgische norm 'NBN EN 14604'
- Riolering op plan is slechts schematisch, riolering dient opgezocht te worden door aannemer ruwbouwwerken;
- Alles wordt aangesloten op de bestaande riolering;
- Bij afbraakwerken dient de stabiliteit van het gebouw constant te worden gewaarborgd door aannemer ruwbouwwerken;
- Alle plannen dienen strikt opgevolgd te worden in functie van bouwaanvraag.

wielfaert architecten

21.159
12/01/2024
Groepswoningproject, bouwen van 8 ééngezinswoningen

Bouwheer
HBP nv
Oudenaarsesteenweg 72/1
9800 Deinze

Bouwplaats
Sint-Martinusstraat
9790 Wortegem-Petegem
2° afdeling,Sectie B,nr(s). 190D

Bouwaanvraag 21.159_UV_02LOT 1-LOT 2
Fundering, Gelijkvloers, 1e verdiep, 2e verdiep, Snede AA', Linkergevel, Rechtergevel, Achtergevel, Voorgevel

Materialen
1: Gevelsteen, rood-bruin genuanceerd
2: Gevelsteen, wit genuanceerd
3: Gevelsteen, zwart genuanceerd
4: Buitenschrijnwerk, aluminium met heldere beglazing, antraciet
5: Buitenschrijnwerk, hout met heldere beglazing, naturel
6: Gevelbekleding, hout, naturel
7: Raam- en deurdorpel, arduin
8: Regenwaterafvoer, zink
9: Dakpannen, zwart genuanceerd
10: HS cabine in gewapend beton met structuurverf in de kleur olijfgroen RAL 6003

Wijzigingen

Datum		Index		Omschrijving	
Datum	21/01/2023	Index	A	Omschrijving	Plannen BA
Datum	03/04/2023	Index	B	Omschrijving	Plannen AA - aanpassing gevelsteen / carports
Datum		Index		Omschrijving	

Contactpersoon
Melissa Vanheste
Willem De Smet

Wielfaert Architecten BV
Architect Tim Wielfaert

Nokereseweg 9 - 8790 Waregem
+32 56 60 36 86 - info@wielfaertarchitecten.be
BTW BE 0524.734.366